

Espace commercial de premier ordre au rez-de-chaussée à louer à Monaco

Monaco

Loyer net : EUR (€) 3'000

Elya TSOUVELEKAKIS Portable: +377643918721 elyatsouvelekakis@mycrownestates.mc

Présentation

Disponible immédiatement, la propriété est proposée à un loyer réduit de 3 500 euros à 3 000 euros par mois (charges de copropriété comprises) pour une transaction rapide. Idéalement situé à El Palacio, 41 bis Rue Plati, ce local polyvalent au rez-de-chaussée offre une excellente opportunité aux entreprises recherchant une adresse visible et accessible à Monaco. Les locaux comprennent un espace ouvert, une salle de douche avec WC, et l'avantage rare d'une place de parking extérieure directement devant la vitrine. Convient à une variété d'activités professionnelles ou commerciales, c'est une opportunité attractive dans un emplacement recherché. La propriété est disponible pour un contrat minimum d'un an, non renouvelable automatiquement. Tous les frais d'agence immobilière sont à la charge du locataire entrant. Le loyer sera payable trimestriellement à l'avance et un dépôt de garantie de trois mois sera exigé à la signature.

35.00 m²
Surface

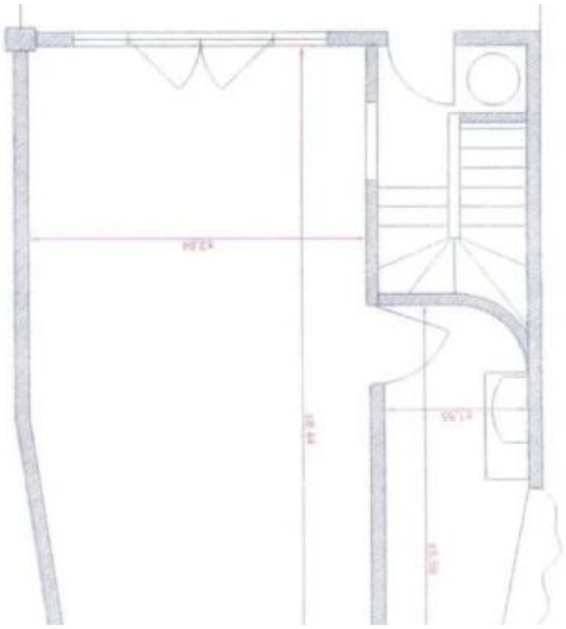
Elya TSOUVELEKAKIS Portable: +377643918721 elyatsouvelekakis@mycrownestates.mc

Galerie









Elya TSOUVELEKAKIS Portable: +377643918721 elyatsouvelekakis@mycrownestates.mc

Informations techniques

Transaction

Type	**Bureau**
Référence	**87569892**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Salle de bain	**1**
Surface habitable	**35 m²**

Bâtiment

Construction	**1920**

Elya TSOUVELEKAKIS Portable: +377643918721 elyatsouvelekakis@mycrownestates.mc