

PLACE DES MOULINS - SANTA MONICA - APPARTEMENT FAMILIAL

Monaco

Prix de vente : EUR (€) 15'000'000

Présentation

Situé dans une résidence avec ascenseur sur le boulevard d'Italie, à deux pas de la place des Moulins. Ce très bel appartement, en parfait état, a été rénové il y a quelques années, utilisant des matériaux de qualité. Sa position au dessus des toits lui permet de bénéficier d'un bel aperçu mer sans vis-à-vis, dans un environnement calme, tandis que son exposition Sud/est garantit un bel ensoleillement dans la journée.

Il se divise en 2 parties indépendantes mais communicantes avec deux entrées distinctes, un appartement et un bureau. L'appartement se compose d'un spacieux double séjour/salle à manger ouvrant sur une terrasse ensoleillée, une cuisine semi ouverte sur la salle à manger. Un chambre de maître, avec accès à la terrasse, un dressing et une spacieuse salle de bains. De l'autre côté, un couloir distribue sur 3 chambres, 2 salles de bains/douche avec toilettes et une buanderie.

L'autre partie est un espace de bureaus, connecté à l'appartement mais sans entrée directe, afin de pouvoir préserver un maximum d'intimité et de sécurité. Il se compose d'une entrée, de deux espaces et d'un toilette invités.

Un box fermé à proximité immédiate de la résidence et une cave au Santa Monica complètent ce bien.

Ce bien bénéficie d'une position centrale et idéale, proche du centre, de toutes commodités (commerces de proximité, banques, écoles, transports, ...) et des plages du Larvotto via un ascenseur.

5.00 Pièces	**4** Chambres

Galerie













Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**V1589**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**3**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment