

Fontvieille - Le Botticelli: Local commercial de 23m2 au rez-de-chaussée

Monaco

Prix de vente : EUR (€) 900'000

Présentation

Implanté dans l’immeuble Botticelli, ce local bénéficie d’un environnement structuré et recherché, au sein d’un quartier dynamique et bien établi de Monaco. L’espace, entièrement ouvert, permet une organisation fluide et adaptable selon les besoins de l’activité, qu’il s’agisse d’un commerce ou d’un usage professionnel.

La situation en rez-de-chaussée assure une accessibilité directe et une visibilité urbaine appréciable, renforçant le potentiel d’exploitation au quotidien. Le cadre de Fontvieille, apprécié pour son équilibre entre activité économique et qualité de vie, complète l’intérêt de ce bien.

Le bien est actuellement loué jusqu'au 30 Septembre 2029 au prix de 2.322,05 € TTC.

N’hésitez pas à nous contacter pour plus de détails ou organiser une visite.

23.00 m² Surface	**1.00** Pièces

Galerie









Informations techniques

Transaction

Type	**Local**
Référence	**VCB - BOT004 - 3**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**23 m²**

Bâtiment