

FONTVIEILLE - EDEN STAR - 2 PIÈCES EN FRONT DE MER

Monaco

Loyer net : EUR (€) 12'000

Présentation

Situé en front de mer dans le quartier de Fontvieille, au sein de la résidence de standing Eden Star, cet appartement de 2 pièces bénéficie d'un service de conciergerie 24h/24 ainsi que d'un accès à une piscine extérieure.

Entièrement rénové, meublé et décoré dans un style contemporain, il offre une très belle vue sur la mer et le Rocher, ainsi qu'une luminosité agréable tout au long de la journée.

L'appartement se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec cuisine américaine entièrement équipée et espace bar, d'une chambre en façade avec placards intégrés, ainsi que d'une salle de douche complète, entièrement rénovée. Une loggia face à la mer, accessible depuis l'ensemble des pièces, prolonge harmonieusement les espaces intérieurs.

Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien.

La résidence bénéficie d'un environnement particulièrement recherché, à proximité immédiate des commerces, des parcs de Fontvieille et des plages de Cap-d'Ail.

Disponible à partir de septembre 2026.

62.00 m² Surface	2.00 Pièces	1 Chambres
--	-----------------------------------	----------------------------------



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	L1725
Charges	EUR (€) 500
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	62 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment