

Proche de Valbonne - Villa provençale - Piscine

Châteauneuf-Grasse

Prix de vente : EUR (€) 1'695'000

Présentation

Belle villa avec le charme provençale, terrain plat d'environ 4 600 m², est idéalement située à proximité de Valbonne, du golf, du Tennis Country Club du Vignal ainsi que des commerces. Elle propose au rez-de-chaussée une belle pièce de vie avec de hauts plafonds, une cuisine équipée un wc indépendant et une spacieuse suite parentale. Trois chambres a l'étage et salles d'eau. Magnifique espace extérieur, belle piscine, garage et nombreuses places de parking. Classe Énergie : D - Classe Climat : A / Montant estimé des dépenses annuelle en énergie pour un usage standard : entre 2 858 € et 3 866 € (2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Catherine MACFADYEN : Consultante - Agent commerciale E.I. RSAC : 820 250 199

207.00 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	7443312
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	207 m²

Bâtiment

Construction	1980
Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

