

CANNES Californie - Vue panoramique mer et environnement Cannes !

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 1'850'000

Présentation

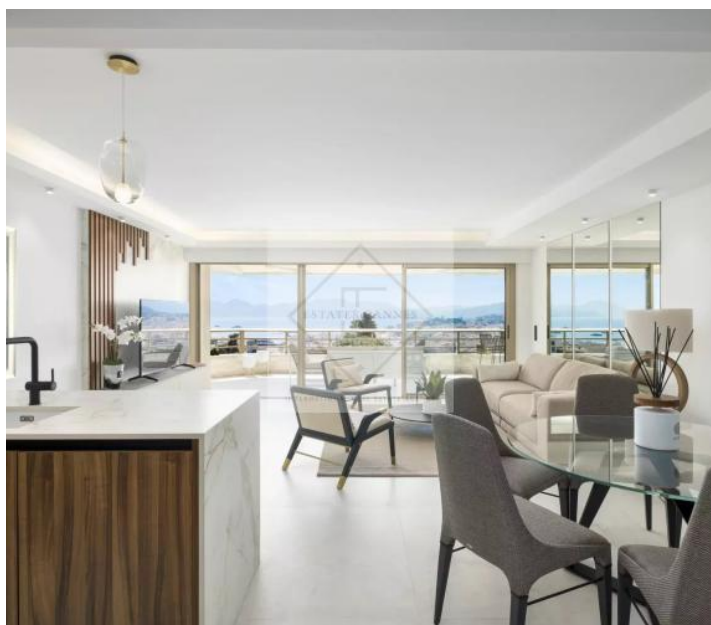
CANNES – Californie, Appartement d'exception avec vue mer panoramique ! Au sein du très prisé quartier de la Californie, dans une résidence de grand standing sécurisée avec gardien, piscine et ascenseur, ce superbe appartement de réception entièrement rénové incarne l'élégance et le confort contemporain. Situé en étage élevé, il bénéficie de vues spectaculaires sur la baie de Cannes, la Méditerranée et les îles de Lérins. D'une superficie d'environ 100 m², il s'ouvre sur un vaste séjour baigné de lumière, prolongé par une profonde terrasse de 26 m² offrant un panorama unique sur la mer. La cuisine ouverte, parfaitement équipée, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. L'espace nuit se compose de trois chambres en suite, chacune disposant de sa salle de douche et de ses toilettes, garantissant intimité et confort à chaque occupant. Une place de stationnement privative complète ce bien rare. La résidence propose une piscine chauffée dans un environnement calme, verdoyant et sécurisé, à quelques minutes seulement du centre de Cannes et de la Croisette. Un bien confidentiel, idéal en résidence principale ou secondaire, offrant un art de vivre unique sur la Côte d'Azur.

100.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87074067
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	100 m²

Bâtiment

Construction	1975
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	7
Étage	6

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

