

# millenium

PROPERTIES

## Magnifique appartement en Veille-Ville

Genève

**Loyer net : CHF 7'000.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties  
Réf : SCH 2542

Situé sur la prestigieuse Place du Bourg-de-Four, au cœur de la Vieille-Ville de Genève, ce magnifique appartement de standing d'environ 180 m² offre un cadre de vie rare, alliant le charme de l'ancien au confort contemporain.

Occupant le 5<sup>e</sup> étage d'un immeuble historique parfaitement entretenu, ce spacieux appartement de 6 pièces bénéficie d'un environnement calme, sans nuisances, ainsi que d'une très belle vue dégagée sur les toits de la Vieille-Ville.

La distribution est la suivante :

- Hall d'entrée
- Vaste salon avec cheminée, ouvert sur une élégante salle à manger
- Espace de vie supplémentaire, idéal comme salon TV ou séjour familial
- Cuisine entièrement rénovée et parfaitement équipée
- Deux chambres à coucher
- Un bureau
- Deux salles de bains complètes
- Un WC visiteurs
- Une toilette indépendante avec colonne de lavage

L'appartement séduit par ses généreux volumes, sa belle luminosité et le cachet authentique de cet immeuble de caractère.

**Loyer : CHF 7'000.– + Charges : CHF 400.–**

Les luminaires ainsi que les rideaux actuellement installés pourront être laissés à disposition du futur locataire.

Une adresse d'exception pour les amateurs de la Vieille-ville de Genève, à deux pas des commerces, des restaurants et de toutes les commodités.

Contact :

Service location  
+41 78 335 55 00  
[sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)

MILLENIUM PROPERTIES SA  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

**180.00 m²**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**2**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | SCH 2542    |
| Charges       | N.C         |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 6      |
| Chambres          | 2      |
| Salle de bain     | 2      |
| Surface habitable | 180 m² |