

Appartement
Monaco

**En exclusivité grand studio en
dernier étage avec splendide
vue mer, idéalement situé face
aux plages**

Menton

Prix de vente : EUR (€) 294'000

Présentation

En exclusivité appartement à vendre sur la commune de Menton, dans le prestigieux quartier de Garavan, à quelques pas du vieux port, de la vieille ville et de tous les commerces. Au sixième et dernier étage d'un immeuble contemporain, idéalement situé face aux renommées plages des Sablettes, studio traversant de 32 m² exposé Sud avec splendide vue mer panoramique. Compose de : - entrée avec placard - très lumineux séjour - 10 m² de terrasse - cuisine indépendante avec fenêtre - salle d'eau avec WC et fenêtre Facilement transformable en petit deux pièces, grâce à sa cuisine indépendante avec fenêtre, parfait comme pied-à-terre ou investissement locatif de qualité.

31.65 m²

Surface

1.00

Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87119262
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	32 m ²

Bâtiment

Construction	1960
Exposition	Sud-est
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

