

Appartement  
*Morocco*

**Sur la commune de  
Roquebrune Cap Martin, quatre  
pièces avec grande terrasse,  
vaste jardin, cave, parking**

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 639'000**

# Présentation

---

Quatre pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin, à quelques pas de tous les commerces, des transports publics et des plages. Au rez-de-chaussée d'un immeuble contemporain, appartement de 74 m<sup>2</sup> en parfait état avec porte blindée, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé de : - entrée - très lumineux séjour - cuisine indépendante entièrement équipée - 3 chambres avec balcons - salle de bains avec WC - 45 m<sup>2</sup> de terrasse - 150 m<sup>2</sup> de jardin - cave - parking privatif Idéalement exposé Sud-Est, ensoleillé et au calme, un bien très intéressant sur le marché.

**74.37 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	87072696
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	74 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1960
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	3
Étage	0.02

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

