

# VILLA ANNONCIADE - 3 PIÈCES TRIPLEX PENTHOUSE

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 38'000**

# Présentation

---

Situé dans une résidence avec concierge dans le quartier La Rousse - Saint Roman. Ce magnifique appartement en triplex avec toit-terrasse, "Mare Penthouse" a été entièrement rénové et offre des prestations luxueuses avec des matériaux et du mobilier de qualité. Ce 3 pièces de 138 m<sup>2</sup> habitables bénéficie d'une vue panoramique mer, Monaco et Cap-Martin.

Le penthouse est composé de la manière suivante :

Au premier étage, une entrée avec WC invités, un grand séjour/salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre avec un espace dressing et sa salle de bains. Terrasse. À l'étage supérieur, une spacieuse chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, terrasse. Un escalier à l'extérieur, permet d'accéder au toit terrasse. Au dernier étage, un rooftop de 53 m<sup>2</sup> comprenant une pergola et un espace solarium.

Un emplacement de parking complète ce bien.

**138.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	L1429-V
Charges	EUR (€) 1
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	138 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---