

# CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 PIÈCES TRAVERSANT

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 5'200'000**

# Présentation

---

Situé dans la résidence de bon standing et sécurisée "Château Périgord II" avec concierge 24/7 dans le quartier résidentiel de la Rousse. Proche de nombreuses commodités dont des commerces de proximité et avec un accès rapide aux plages du Larvotto.

Ce spacieux 3/4 pièces traversant et d'angle bénéficie d'une triple exposition. L'appartement est en parfait état, et certaines pièces ont été rénovées il y a quelques années. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux double séjour / salle à manger ouvrant sur une loggia fermée, d'une cuisine avec entrée indépendante et ouvrant sur une loggia fermée, de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de douche complète ouvrant sur une loggia fermée et d'un toilette invités.

Actuellement configuré en 3 pièces, l'appartement peut être transformé en 4 pièces avec 3 chambres indépendantes. L'appartement est climatisé.

Une grande cave complète ce bien. Un parking dans la résidence est disponible en supplément pour 450.000€.

**106.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	V1528
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	106 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---