



**Villa D 'exception Eze vue mer,
proche Monaco avec terrain
constructible**

Èze

Prix de vente : EUR (€) 8'500'000

Présentation

Villa d'Exception Vue Mer Panoramique

Aux portes de Monaco, cette propriété rare d'environ 1 000 m² habitables offre une vue spectaculaire sur la Méditerranée, dans un environnement calme et totalement préservé. Édifiée sur un terrain de 5 122 m², elle bénéficie également d'une parcelle constructible indépendante permettant la réalisation d'une seconde villa d'environ 350 m².

La villa propose de vastes espaces lumineux, un étage entièrement dédié au bien-être avec piscines intérieure et extérieure, jacuzzi, espace fitness et hammam à aménager.

L'espace nuit comprend 7 chambres, 6 salles de bains, dont deux magnifiques suites avec terrasses privées et vue mer, ainsi qu'un appartement indépendant avec entrée privée.

Un vaste garage fermé pour au moins 7 véhicules, plusieurs stationnements et de superbes espaces extérieurs complètent cette propriété d'exception idéale pour une résidence de prestige ou un investissement patrimonial.

785.00 m²
Surface

5.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	V0526-1
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	785 m ²
Surface du terrain	5 m ²
