

EDOUARD VII

**Sur la commune de Menton, en
exclusivité trois pièces à vendre
avec grande terrasse et garage**

Menton

Prix de vente : EUR (€) 345'000

Présentation

En exclusivité trois pièces à vendre sur la commune de Menton, proche des commerces et pratique pour l'autoroute. Au deuxième et avant dernier étage d'un immeuble contemporain, appartement traversant de 64 m² en très bon état avec porte blindée, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé de : - spacieuse entrée - lumineux séjour - 10 m² de terrasse avec agréable vue dégagée - cuisine indépendante équipée - deux chambres à coucher - salle de douche avec bidet - WC séparé - grand garage électrifié Idéal comme résidence principale ou investissement locatif de qualité.

64.58 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87033053
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	65 m²

Bâtiment

Exposition	Sud-ouest
Étage	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

