



Appartement
Monaco

Villa néo-provençale chic à deux pas du centre ville de Saint-Tropez

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 86'666,67

Présentation

Magnifique villa de style néo-provençal d'environ 350 m², offrant 7 chambres doubles, dont une somptueuse suite avec vue mer. Idéalement située, la propriété bénéficie d'un emplacement privilégié à 20 minutes à pied du centre de Saint-Tropez et à seulement 5 minutes en voiture des plages de Tahiti et Pampelonne. Au rez-de-chaussée, l'entrée ouvre sur un élégant salon donnant accès à la terrasse et à la piscine. Dans le prolongement, une salle à manger conviviale et une cuisine ouverte semi-professionnelle entièrement équipée (deux réfrigérateurs-congélateurs, deux fours, un micro-ondes, plaques de cuisson et machine à glaçons). Sur ce même niveau, deux chambres doubles : - Chambre 1 : télévision, chaînes satellite, lecteur DVD, climatisation, salle de douche, dressing, toilettes et balcon. - Chambre 2 : télévision, Canal Satellite, climatisation, salle de bains avec baignoire, dressing et toilettes. À l'étage, vous découvrirez : - Chambres 3 et 4, climatisées, avec télévision et chaînes satellite, partageant une salle de douche et des toilettes. La suite parentale, climatisée, avec télévision, salle de bains complète (baignoire et douche), dressing et toilettes. Elle dispose également d'une terrasse privée aménagée offrant une agréable vue sur la mer. Les extérieurs ont été pensés pour un art de vivre estival raffiné : - Deux chambres doubles indépendantes avec salle de douche, dressing, toilettes et télévision. - Une vaste terrasse avec table pour 8 convives. - Une piscine chauffée avec pool house. - Une cuisine d'été équipée d'un barbecue. - Un parking extérieur pouvant accueillir deux véhicules. La villa est entièrement équipée du Wi-Fi et d'un système d'alarme, garantissant confort et sécurité pour un séjour d'exception. Numéro d'enregistrement : 83119006440DO

350.00 m²
Surface

11.00
Pièces

7
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STR3051
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	11
Chambres	7
Salle de bain	6
Surface habitable	350 m²
Surface du terrain	3000 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	2
-----------------	---