



Somptueuse villa au coeur de Saint-Tropez, à pieds de la place des Lices

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 104'000

Présentation

Située dans une impasse paisible, à seulement cinq minutes à pied de la mythique place des Lices, cette somptueuse villa neuve allie modernité, confort et élégance. Nichée dans un écrin de verdure, elle offre un cadre de vie exclusif avec son jardin paysager, sa piscine chauffée et son jacuzzi, invitant à la détente et à la sérénité. Dès l'entrée, vous serez séduit par ses volumes généreux et ses prestations haut de gamme. Un vaste salon avec cheminée et télévision s'ouvre sur une cuisine contemporaine entièrement équipée, dotée d'un îlot central et prolongée par une terrasse couverte aménagée. Côté nuit, trois chambres, chacune avec sa propre salle de douche et toilettes, garantissent confort et intimité. À l'étage, la somptueuse suite parentale dispose d'un dressing, d'une salle de bain avec douche et toilettes, ainsi que d'une terrasse privée offrant une vue imprenable sur le village et un aperçu mer. Parmi ses nombreux atouts : piscine chauffée, jacuzzi, douche extérieure, multiples terrasses aménagées, garage, climatisation, wifi, télévision dans toutes les chambres et système d'alarme pour une sécurité optimale. Un bien d'exception, idéal pour un séjour luxueux au cœur de Saint-Tropez. Numéro d'agrément : 83048 001004DZ

195.00 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STR2538
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	195 m ²
Surface du terrain	1700 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	2
Étage	0.02
