

Appartement  
*Monaco*

Nessell

INTERNATIONAL  
LUXURY REAL ESTATE

BIEN OFF MARKET

Contactez nous pour plus  
d'informations.

## Investissement idéal - Murs de commerce à vendre loué

Genève

Prix de vente : CHF 1'590'000.-

## Présentation

---

Idéal investissement murs de commerce à vendre loué. Situé au coeur de la Vieille-Ville, dans une zone à forte attractivité, un quartier très vivant à quelques minutes du centre-ville. Ce café d'environ 90 m<sup>2</sup> de surface pondérée est en très bon état. Actuellement loué pour une durée de 5 ans renouvelable. Le loyer mensuel est de 5'500.- hors charges. Opportunité rare à saisir. Visite virtuelle ou visite à distance sur rendez-vous.

# Galerie

★★★★ 4,9 étoiles basées sur 101 avis

★★★★ 4,9 étoiles basées sur 43 avis



## LE SERVICE LE PLUS COMPLET DU MARCHÉ



Nessel

INTERNATIONAL  
LUXURY REAL ESTATE

+41 22 741 26 26  
WWW.NESSELL.COM • INFO@NESSELL.COM

## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Local commercial
Référence	87006260
Disponibilité	À convenir

---