

# Villa luxueuse esprit balinaise située à Ramatuelle à quelques minutes des plages de Pampelonne

Ramatuelle

**Loyer net : EUR (€) 164'666,67**

# Présentation

---

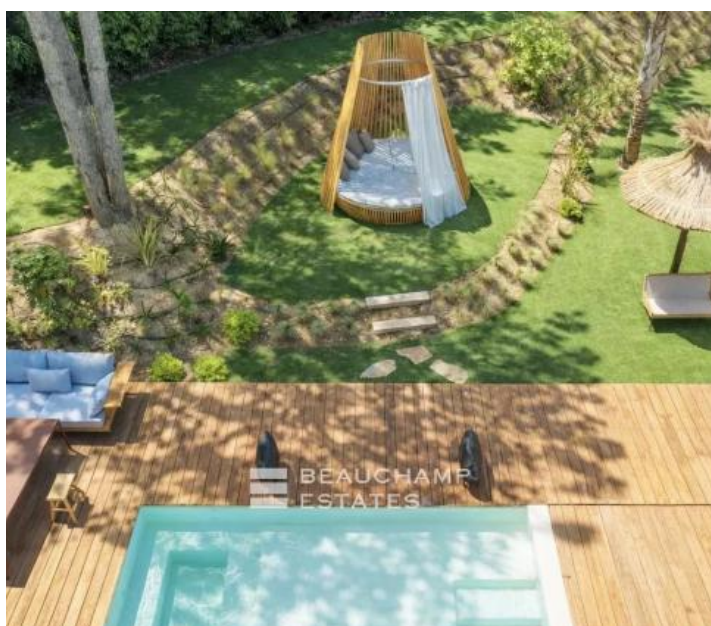
Située dans le très recherché quartier des Marres à Ramatuelle, au cœur du Var, cette somptueuse villa entièrement équipée offre 362 m<sup>2</sup> habitables dans un environnement privilégié, à proximité des plages et de Saint-Tropez. Pensée pour un séjour haut de gamme, elle conjugue volumes généreux, équipements de prestige et prestations hôtelières. La propriété peut accueillir jusqu'à 12 personnes et se compose de 4 suites avec salles d'eau privatives, d'un dortoir avec salle de jeux, ainsi que d'une chambre supplémentaire. Les espaces de vie sont vastes et lumineux, avec un grand salon/séjour, une cuisine entièrement équipée et plusieurs terrasses ouvertes sur les extérieurs. Côté loisirs et bien-être, la villa dispose d'une discothèque privée, d'un salon de massage, d'une piscine avec jacuzzi, d'un pool-bar, d'un espace lounge et d'un boulodrome, le tout entouré d'espaces verts soignés et de stationnements abrités. La cuisine est dotée d'équipements complets haut de gamme, et chaque chambre offre rangements, salle d'eau attenante, terrasse et linge de maison inclus. Une buanderie équipée de machines professionnelles complète les installations. Une villa idéale pour des séjours de prestige, alliant confort absolu, intimité et prestations exclusives dans l'un des secteurs les plus prisés de la presqu'île de Saint-Tropez. Prestations haut de gamme incluses.

**370.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6**  
Chambres



# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | STR3566      |
| Charges       | N.C          |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Chambres           | 6       |
| Salle de bain      | 5       |
| Surface habitable  | 370 m²  |
| Surface du terrain | 2500 m² |

## Bâtiment

|            |         |
|------------|---------|
| Exposition | Sud-est |
|------------|---------|