

## Beau trois pièces traversant à vendre avec terrasse et cave, dans le renommé quartier du Golfe Bleu

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 559'000**

## Présentation

---

Beau trois pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin, dans le renommé quartier du Golfe Bleu, proche de la Principauté de Monaco. Au quatrième et avant dernier étage d'un immeuble contemporain avec piscine, appartement traversant de 73 m<sup>2</sup> en bon état. Composé de : - entrée - lumineux séjour - cuisine indépendante équipée - 10 m<sup>2</sup> de terrasse exposée Sud-Ouest avec belle vue dégagée jusqu'à la mer - 8 m<sup>2</sup> de balcon exposé Nord-Est - deux chambres à coucher - salle de bains - salle de douche avec WC - cave Ensoleillé et au calme, à quelques pas de la splendide plage du Golfe Bleu et de la gare de Roquebrune Cap Martin. Produit très intéressant.

**73.15 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86922455
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	73 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	5
Étage	4

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

