



**Appartement neuf de standing
6 pièces – Loggia et parkings –
Vandoeuvr**

Vandoeuvres

Loyer net : CHF 8'800.-

Présentation

Situé dans un quartier résidentiel prisé de Vandoeuvres, au sein d'un immeuble neuf, ce superbe appartement de 6 pièces offre un cadre de vie alliant calme, confort et standing contemporain.

Il s'agit d'une première location, avec des prestations de qualité et des volumes généreux, idéale pour une clientèle recherchant un bien spacieux dans un environnement verdoyant, à proximité immédiate de Genève et de Coligny.

Disposition

Surface habitable d'environ 169 m²

Séjour lumineux avec larges ouvertures

Cuisine moderne entièrement équipée

4 chambres à coucher

Loggia offrant un espace extérieur agréable

Salle(s) de bain avec finitions soignées

Espaces de rangement optimisés

Prestations

Immeuble neuf – première occupation

Finitions de standing

Commande électrique / domotique pour l'ensemble de l'appartement

Matériaux contemporains et équipements de qualité

Environnement calme et résidentiel

Situé au 1er étage de l'immeuble et desservi par un ascenseur.

Stationnement

Deux places de parking intérieures incluses dans le loyer

Places supplémentaires disponibles en option

Conditions

Location meublée (possibilité de louer non meublé selon discussion)

Loyer : CHF 8'800.- / mois, hors charges

Charges en sus (acomptes)

Bail minimum 12 mois, préférence pour engagement de plus longue durée

Informations importantes

Visuels et plans non contractuels – issus du dossier de promotion. L'appartement est actuellement en phase de finalisation.

Contact

Giacomo Hasbani

169.00 m²
Surface

6.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Surface habitable	169 m ²

Bâtiment

Construction	2026
--------------	------
