

Splendide appartement avec grand jardin à Bernex

Bernex

Prix de vente : CHF 1'800'000.-

Présentation

Points forts:

- Spacieux
- Lumineux
- 2 terrasses
- Box de 32 m²
- Grand jardin de 207 m²
- Environnement calme et paisible

Situé dans un quartier prisé et calme, cet appartement lumineux de 6 pièces d'une surface PPE de 153 m² offre un cadre de vie agréable, alliant parfaitement confort et fonctionnalité.

La partie jour se compose d'un vaste séjour, bénéficiant d'une vue dégagée sur la verdure environnante grâce à ses grandes baies vitrées. L'espace s'ouvre sur un grand salon et une cuisine récemment rénovée, entièrement équipée, alliant modernité et raffinement.

La partie nuit se compose de trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative. Ce bien d'exception dispose également d'une pièce polyvalente qui peut être aménagée en bureau, buanderie ou chambre d'amis selon vos besoins.

L'un des atouts majeurs de cet appartement est son magnifique jardin privatif de 207 m², un véritable havre de paix, idéal pour profiter de la vue imprenable sur le Salève et les montagnes environnantes, ou pour organiser des moments conviviaux en extérieur.

Au sous-sol, un box de 32 m² (CHF 90'000.- en sus du prix de vente) ainsi qu'une cave offrent non seulement un stationnement sécurisé, mais aussi une belle surface de rangement supplémentaire.

*** Potentiel d'achat à vérifier avant toute visite ***

153.00 m²
Surface

6.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Salle de bain	2
Surface habitable	153 m ²

Bâtiment

Construction	2006
--------------	------
