

# millenium

## **Maison de Maître avec vue panoramique sur les montagnes des Alpes**

Versoix

**Prix de vente : CHF 9'850'000.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties  
Réf: BP / KM 1994

Cette fantastique villa offre une vue spectaculaire sur les Alpes et le mont Blanc Peak et est entourée d'un beau jardin.

Premier étage – deux salons: le premier avec 80 m2 avec cuisine, et la deuxième pièce de près de 60 m2 avec une grande terrasse adjacente de 60 m2.

Deuxième étage – trois chambres à coucher (deux chambres sont reliées au balcon spacieux), deux salles de bains impressionnantes et un petit bureau

Troisième étage - une grande salle de grand maître, une salle de bains impressionnante et une grande terrasse avec une vue panoramique sur les montagnes des Alpes.

Sous-sol – petit salon, la salle de bureau et la salle de bains, la salle de stockage et la cave à vin. En outre, il y a un studio appartement pratique avec une entrée indépendante - y compris une chambre à coucher avec la cuisine et la salle de bains

Emplacement de la villa :

Ce magnifique bâtiment historique est situé à distance de marche du lac de Genève et très proche de l'aéroport de Genève (à dix minutes en voiture).

Il existe une connexion pratique avec le Centre financier de Genève (de vingt minutes) et les locaux d'organisations internationales, dont l'Organisation des Nations Unies, l'Organisation mondiale du commerce et d'autres pays (à dix minutes de route).

La proximité d'une école internationale de premier plan dans le pays « Collège du Lemman » à quelques minutes de marche. Pour vos loisirs, vous pourrez vous rendre dans l'hôtel le plus prestigieux de Genève – la station « La Réserve » avec ses cinq célèbres restaurants, ses installations de remise en forme, ses deux piscines et un yacht havre.

Cette demeure luxueuse est en excellent état, offrant un standing remarquable. Les espaces intérieurs sont impeccables, prêts à accueillir de nouveaux propriétaires exigeants.

Idéalement localisé, ce manoir prestigieux est un joyau rare à saisir. Son standing luxueux et son état irréprochable en font une propriété prisée. Vivez l'expérience d'un cadre de vie exceptionnel, au cœur de Versoix.

Une opportunité unique d'acquérir cette maison de maître d'une qualité rare.

Prix de vente : CHF 9'850.000

Contactez nous dès aujourd'hui !

Visuels non contractuels, destinés à illustrer le potentiel du bien.

Contact :

Kari Marill-Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENNIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
+41 22 342 44 12  
<https://www.milleniumproperties.ch>

**450.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**9.00**  
Pièces

**4**  
Chambres



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	BP/KM 2447
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	9
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	450 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1800 m <sup>2</sup>

---