

Villa 13 pièces

Blonay

Prix de vente : CHF 3'550'000.-

Présentation

Villa individuelle 13 pièces à Blonay

Généreuse villa individuelle avec piscine

Exceptionnelle propriété individuelle érigée sur une belle parcelle arborée avec vue sur le lac et les montagnes.

Baignée de soleil, cette charmante maison d'architecture classique dispose d'espace très généreux sur deux niveaux avec un accès indépendant à l'étage inférieur.

Vous trouverez beaucoup de rangement dans les différentes pièces de la maison dont celle-ci est composée de la manière suivante:

Rez-de-chaussée

grand hall d'entrée et couloir menant au séjour

cuisine séparée (à rénover)

deux grandes salles à manger

généreux séjour avec cheminée et vue plein sud

bureau

chambre parentale avec rangements et salle de bain attenante

3 chambres à coucher

3 salles de bains

diverses penderies

Rez- inférieur:

3 chambres à coucher

cuisine

salle de bain

carnotzet

abri PC

buanderie

local technique

garage avec accès extérieur

local jardin

Combles

chambre supplémentaire avec belle vue et salle de bain

Pour l'extérieur, vous pourrez profiter d'une belle piscine chauffée, située au milieu d'un joli jardin très bien entretenu avec une vue panoramique.

Plusieurs places de parking sont disponibles à l'extérieur et un box double à l'intérieur.

A noter que la propriété aura besoin de travaux de rénovation en fonction des goûts des nouveaux acquéreurs (essentiellement cuisine et sanitaires)

Situation

dans un cadre calme et résidentiel au milieu du vignoble

Extérieurs

piscine

Travaux

Rénovation à prévoir dans certains espaces dont principalement la cuisine et les sanitaires.

650.00 m²
Surface

13.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	13
Surface habitable	650 m²
Surface du terrain	2756 m²

Bâtiment

Construction	1968
--------------	------