

Appartement  
*Monaco*

# Loft

Montreux

**Prix de vente : CHF 2'100'000.-**

# Présentation

---

## Loft atypique, habitation ou bureaux

Pour investisseurs avisés, une adresse remarquable pour profiter de la renommée de la Riviera vaudoise.

Loft atypique situé au coeur de Montreux, ville de congrès, de tourisme, de culture, et de nombreuses activités, y compris internationales.

Proche des rives du Lac Léman, des pôles économiques, et de nombreuses écoles internationales.

Environnement calme, habitations et activités administratives, aux abords de La Baye.

Proche des accès autoroutiers.

Deux lignes de bus pour les déplacements urbains.

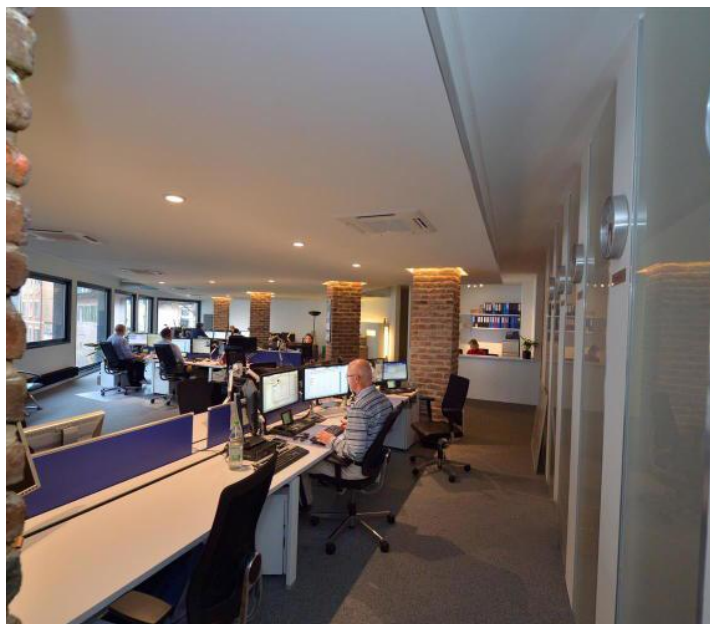
Gare à 500m.

Actuellement rendement locaux administratifs 3,5 %

**300.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie

---



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Disponibilité | De suite    |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Surface habitable | 300 m² |
|-------------------|--------|

## Bâtiment

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 1995 |
|--------------|------|