



## Mouans sartoux T3 - 51.50 m<sup>2</sup> habitable + 51.60 m<sup>2</sup> d'exterieur

Mouans-Sartoux

**Prix de vente : EUR (€) 320'000**

# Présentation

---

RARE sur le marché, entre maison et appartement, dans un vieux mas en pierre entièrement rénové, nous vous proposons cet appartement exposé au SUD comprenant: Séjour, cuisine, 2 chambres, 1 salle de douches et WC de plain-pied, attenants à un exceptionnel extérieur de plus de 51.60 m<sup>2</sup>. Cadre verdoyant, secteur très prisé avec une majorité de villas aux alentours. Copropriété intimiste comprenant 12 lots. Le prix de vente comprend : carrelage, douche à l'italienne, WC suspendu. Calme absolu. Tout-à-l'égout. 1 parking privatifs extérieurs. Parking en sus . Réseau électrique installé pour bornes de recharge.

**51.50 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie

---



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86836782
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	52 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	2026
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	1

---