

Bureaux 126m² à deux pas de l'aéroport

Meyrin

Loyer net : CHF 1'575.-

Présentation

Situé sur la commune de Meyrin, cet immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de l'aéroport de Genève. La surface de bureau au 1er étage disponible est de 126m².

Prix attractif pour un bail de min 3 ans:

- 1ère année à CHF 150.- m²/an/HT/HC
- 2ème année à CHF 360.- m²/an/HT/HC

Descriptif du bâtiment:

- * Espaces communs conviviaux avec coin café / salle de pause
- * Locaux lumineux et agréables
- * Système de ventilation et rafraîchissement d'air
- * Cuisine et sanitaires partagés
- * Sécurité renforcée, avec barrière à l'entrée du parking
- * Électricité incluse pour un usage standard de bureau (sous réserve pour installations à forte consommation)

Visite virtuelle sur le lien suivant : <https://nodalview.com/s/2flj5b-WrFqveaf9c2PNLG>

Les commerces, services et transports publics se trouvent à quelques pas : les lignes TPG n°18 (tram) et bus sont accessibles à seulement 90 mètres du bâtiment, avec une fréquence de passage élevée, garantissant une excellente desserte.

126.00 m²
Surface

Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L68314
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	126 m ²
-------------------	--------------------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---
