

En exclusivité jolie villa rénovée avec deux terrasses, jardin, magnifique vue mer et deux parkings

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 1'740'000

Présentation

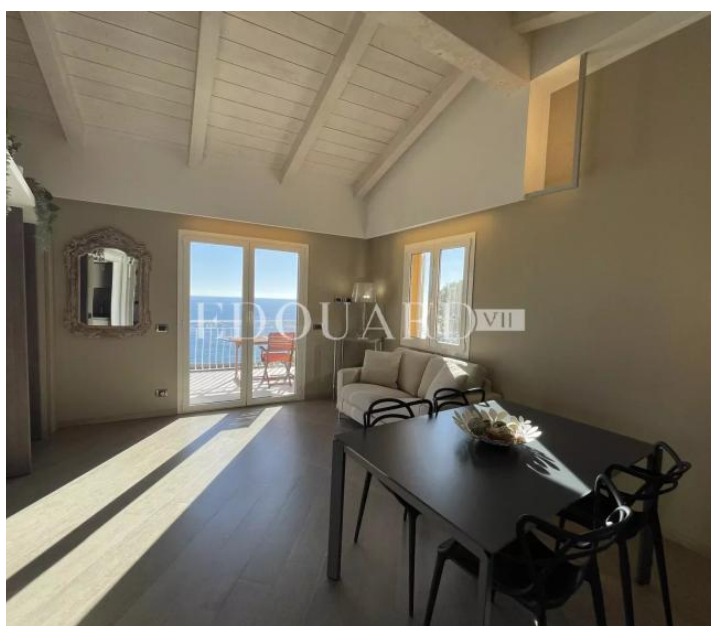
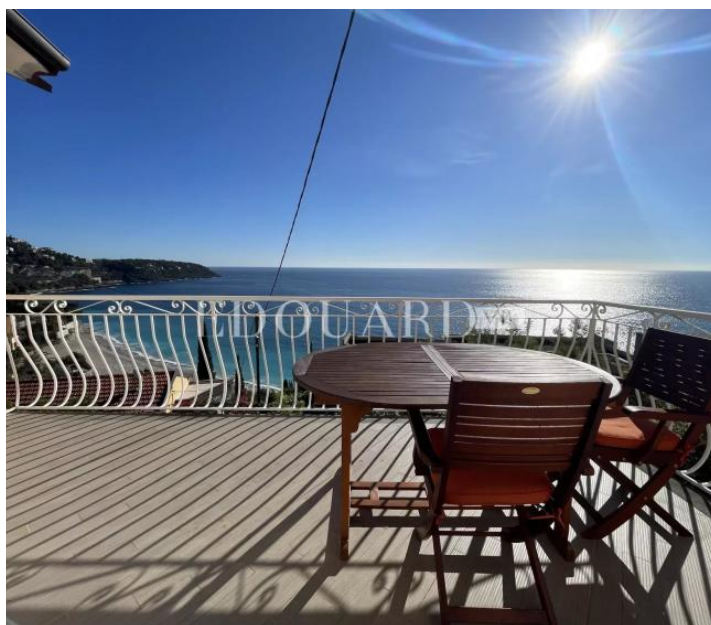
Sur la commune de Roquebrune Cap Martin, proche de la Principauté de Monaco, à vendre en exclusivité jolie villa de 84 m² complètement rénovée avec charpentier d'acier, magnifique vue mer panoramique, vidéosurveillance, alarme, climatisation réversible, porte blindée et double vitrage. Divisée en deux appartements indépendants, se compose au premier étage de : - très lumineux séjour - cuisine entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, lave-linge) - chambre avec cagibi - chambre en mezzanine - salle de douche avec WC, bidet et fenêtre - 11 m² de terrasse Au rez-de-chaussée : - lumineux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, lave-linge) - 2 chambres avec armoire - salle de douche avec WC et bidet - 12 m² de terrasse couverte - 35 m² de jardin Idéalement exposée Sud et baignée de lumière, entourée de verdure et au calme absolu, surplombante les splendides plages du Golfe Bleu et desservie par le célèbre Sentier de Douaniers. Deux parking privatifs complètent la visite de cette propriété unique sur le marché.

83.53 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86491158
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	84 m²

Bâtiment

Construction	1930
Exposition	Sud

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

