

Superbe villa moderne avec belle vue mer et collines, à 10 minutes en voiture de la Principauté de Monaco

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 1'500'000

Présentation

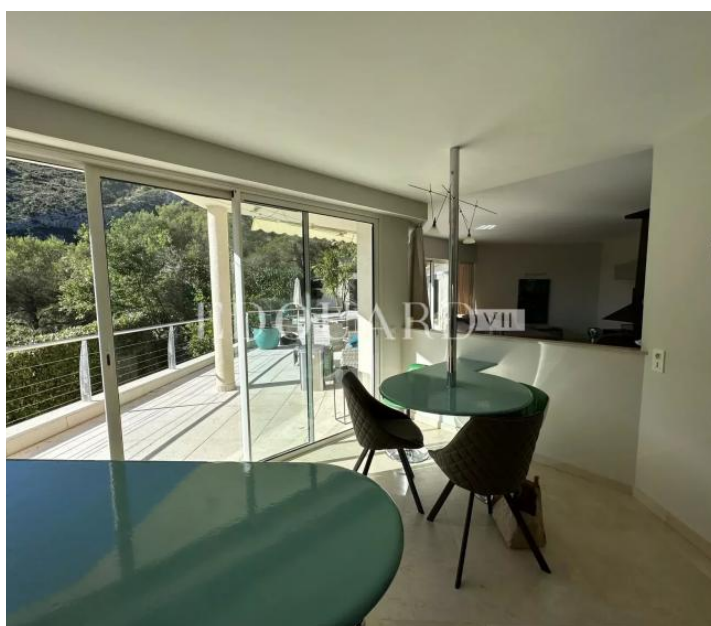
Découvrez cette superbe villa moderne de 147 m² en très bon état, nichée dans un environnement calme et préservé, sans vis-à-vis, avec une splendide vue panoramique sur la mer et les collines. La propriété bénéficie de plusieurs terrasses, dont l'une équipée de jacuzzi et cuisine d'été, parfaits pour profiter du climat méditerranéen, d'un terrain et de pétanque, pendant que la réalisation d'une piscine reste possible. L'intérieur se compose de : - vaste séjour avec cheminée - cuisine américaine entièrement équipée, - trois spacieuses chambres à coucher - deux salles de bains Le confort est au rendez-vous grâce à une pompe à chaleur avec chauffage au sol sur les deux niveaux, ainsi qu'à une climatisation réversible. Un garage de 100 m² vient compléter ce bien d'exception, offrant de multiples possibilités d'aménagement, tandis que plusieurs parkings et un accès direct facilitent le quotidien.

147.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86391069
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	147 m ²

Bâtiment

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

