



**Dans un domaine privé proche
de La Turbie, à vendre villa
présentant un potentiel
important**

La Turbie

Prix de vente : EUR (€) 1'250'000

Présentation

Dans un domaine privé et sécurisé, proche du magnifique village de La Turbie, découvrez cette belle villa de 310 m² sur deux niveaux principaux, édifiée sur 1.706 m² de terrain avec possibilité de créer une piscine. Au rez-de-chaussée vous serez accueillis par : - grande entrée - lumineux séjour avec cheminée, ouvert sur une véranda - cuisine indépendante - deux chambres à coucher - salle de bains - WC pour les invités - double garage avec accès direct à l'intérieur de la maison - deux parkings couverts - jardin arboré d'oliviers et de diverses essences méditerranéennes À l'étage : - quatre chambres supplémentaires - salle de bains - salle de douche - plusieurs terrasses avec agréable vue dégagée Au niveau inférieur : - vaste vide sanitaire - cave à vin Ouverte sur ses quatre façades, nécessitant quelques rafraîchissements mais présentant un potentiel important, la propriété offre un cadre paisible et chaleureux.

310.00 m²
Surface

7.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86470474
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	6
Salle de bain	3
Surface habitable	310 m ²
Surface du terrain	1706 m ²

Bâtiment

Construction	1992
Exposition	Ouest
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

