

EDOUARD VII

**Trois pièces entièrement
rénové avec terrasse, jardin et
splendide vue mer, dans
immeuble face aux plages**

Menton

Prix de vente : EUR (€) 470'000

Présentation

Trois pièces à vendre sur la commune de Menton, quartier Madone. Au rez-de-chaussée d'un immeuble contemporain idéalement situé face aux plages, appartement traversant de 52 m² entièrement rénové avec climatisation réversible, double vitrage et volets roulants électriques. Composé d'entrée, très lumineux séjour, cuisine américaine complètement équipée, chambre à coucher, petite chambre avec lits superposés, spacieux salle de douche avec bidet et lave-linge, 64 m² de terrasse et jardin avec splendide vue mer panoramique. Proche des commerces et du Parc Koaland, produit intéressant.

52.90 m²

Surface

3.00

Pièces

2

Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	7666960
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	53 m²

Bâtiment

Construction	1974
Exposition	Sud-est
Étage	0.02

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

