

VILLA 7 PIECES 180m² VUE DEGAGEE TANNERON

Tanneron

Prix de vente : EUR (€) 980'000

Présentation

EXCLUSIVITE TANNERON (à proximité de Pégomas): Dans un environnement idyllique, au calme absolu et sans vis-à-vis, venez découvrir cette villa individuelle en pierre entièrement rénovée en 2020, de 7 pièces. Maison principale de 110m² + 2 dépendances de 33m² respectives, sur un terrain de 1440m² avec piscine chauffée (11m x 5,5m), jacuzzi et pool house. La maison est composée au rez-de-chaussée : d'un séjour/salle à manger, une cuisine, 2 chambres, une salle de douche et un WC indépendant. A l'étage : une chambre avec salle d'eau et WC + un balcon avec vue dégagée sur la côte d'azur et aperçu mer. Dans la première dépendance : un 2 pièces comprenant un salon, une chambre, une cuisine et une salle de douche + wc. Le pool house dispose d'une cuisine et d'un espace salon/salle à manger, ainsi que d'une salle de douche/WC. Un garage fermé de 17 m², ainsi qu'un box/buanderie + atelier indépendant. Une grande cave. De nombreuses places de stationnement. Prestations : climatisation réversible dans toutes les pièces + annexes, insert à bois, double vitrage, fibre. Peut être vendu meublée.

180.00 m²
Surface

7.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86695849
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	180 m²
Surface du terrain	1440 m²

Bâtiment

Construction	1970
Exposition	Ouest Sud-est

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

