

millenium
PROPERTIES

Superbe appartement neuf 4 pièces à Culoz

Culoz

Prix de vente : EUR (€) 235'000

Présentation

Agence : Millenium Properties
Réf : MC 2321

Au sein d'une résidence neuve comprenant 12 lots principaux, appartement 4 pièces situé au 2ème et dernier étage de 91.81 m²habitable.

Vous serez séduit par sa grande pièce de vie ouverte sur une large terrasse, idéale pour vos moments de détente en extérieur.

L'espace nuit propose trois chambres, une salle d'eau et des toilettes séparés pour un confort optimal.

Prestations et équipements:

- Menuiseries aluminium
- Porte blindée 4 points
- Ventilation mécanique contrôlée (VMC)
- Chauffage individuel

Un box fermé est disponible en option.

Possibilité d'acquérir un terrain d'environ 100m² en plus de l'appartement.

Livraison prévue: Mars 2026 avec sols, peintures et cuisine sans électroménager.

Frais de notaires réduits.

Prix de vente : 235 000 euros honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur

Contact :

Mathilde Cassard

+41 79 262 70 61

mathilde@milleniumproperties.ch

MILLENIMUM PROPERTIES

Boulevard du Théâtre 5, 1204 Genève

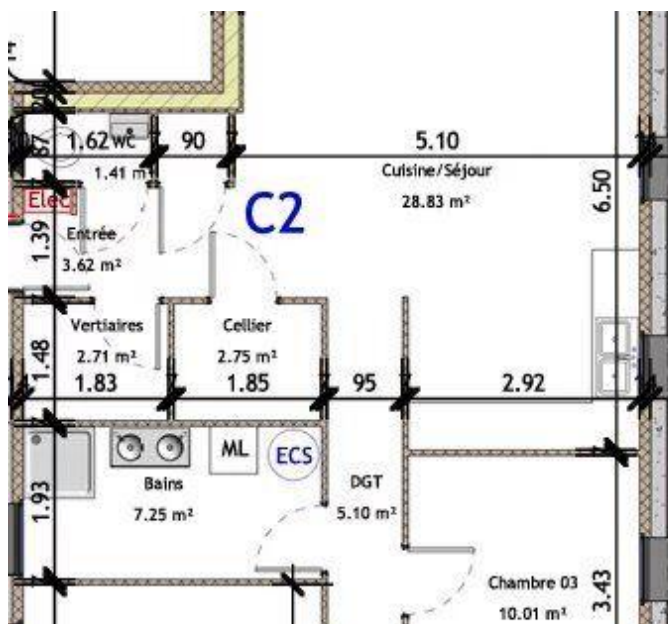
<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

91.80 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	MC 2321/7
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	92 m²

Bâtiment

Étage	2
-------	---