

A photograph of a living room interior. On the left is a large window with multiple panes, looking out onto a building. In the center, a flat-screen TV sits on a stand, displaying a video of two men. To the right is a fireplace with a stone surround and a wooden mantel. On the mantel, there is a framed picture and some decorative items. The floor is covered with large, light-colored square tiles. A semi-transparent white box containing text is overlaid on the lower half of the image.

## TRANS EN PROVENCE BEAU T2 REZ DE CHAUSSEE

Trans-en-Provence

**Prix de vente : EUR (€) 103'500**

## Présentation

---

TRANS EN PROVENCE dans le centre du village sur une petite place, je vous propose ce beau T2 en rez-de-chaussée de plain pied traversant de 34,50 m2 carrez au total 41.50 m2 dans une petite co-propriété de 4 propriétaires comprenant séjour/Salon/cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé, une grande cave de 7,30m2 . Charges environ 35€/mois Facilité de stationnement parking libre municipal juste à côté Possibilité d'avoir une place de parking en plus en face de l'appartement. Idéal primo accédant ou investisseurs. Les risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site:georisques.gouv.fr

**34.50 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie

---



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 85498189    |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 2     |
| Chambres          | 1     |
| Salle de bain     | 1     |
| Surface habitable | 35 m² |
| Nombre de caves   | 2     |

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

