

Appartement  
*Monaco*

ELITE  
PROPERTIES

## VILLA 5 PIÈCES de 179m<sup>2</sup> PLASCASSIER

Plascassier

**Prix de vente : EUR (€) 1'090'000**

# Présentation

---

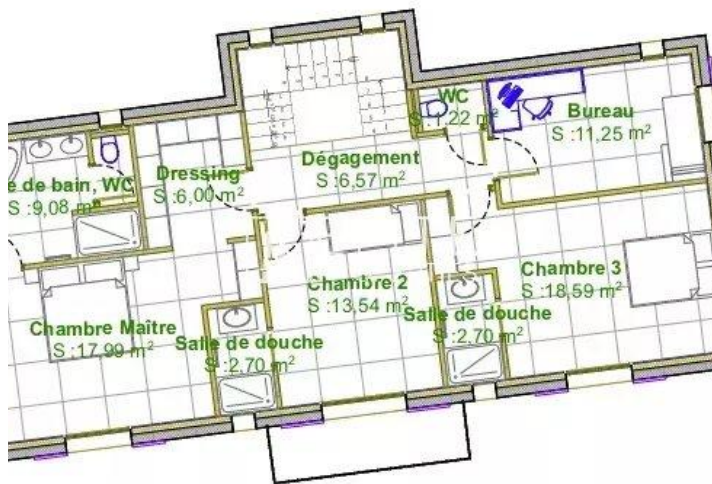
PLASCASSIER - 4 lots disponible entre 146m<sup>2</sup> et 179m<sup>2</sup>. Dans un domaine résidentiel sécurisé, découvrez cette villa contemporaine 5 pièces de 179 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1576m<sup>2</sup> avec garage. Idéalement située, à proximité immédiate des commodités. De belles prestations prévus (pompe à chaleur, menuiseries aluminium). Agencement : ? Rez-de-jardin : Il se compose d'un vaste séjour/cuisine de 85 m<sup>2</sup>, d'un cellier et un WC indépendant. ? À l'étage : 4 chambres dont une chambre parentale avec salle de bains/WC + dressing, 2 autres salles de douche et un toilette indépendant. Extérieurs & Prestations : • Terrain privatif de 1576m<sup>2</sup> • Garage + stationnements privés • Exposition plein sud • À pied des commodités Possibilité d'aménager l'intérieur différemment. En option : peinture Disponible à partir de fin 2026 Frais de notaire réduits.

**179.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	86197470
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	179 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1576 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

---