



**APPARTEMENT 4 PIECES 70m<sup>2</sup>  
+ CAVE GRASSE**

Grasse

**Prix de vente : EUR (€) 112'000**

## Présentation

---

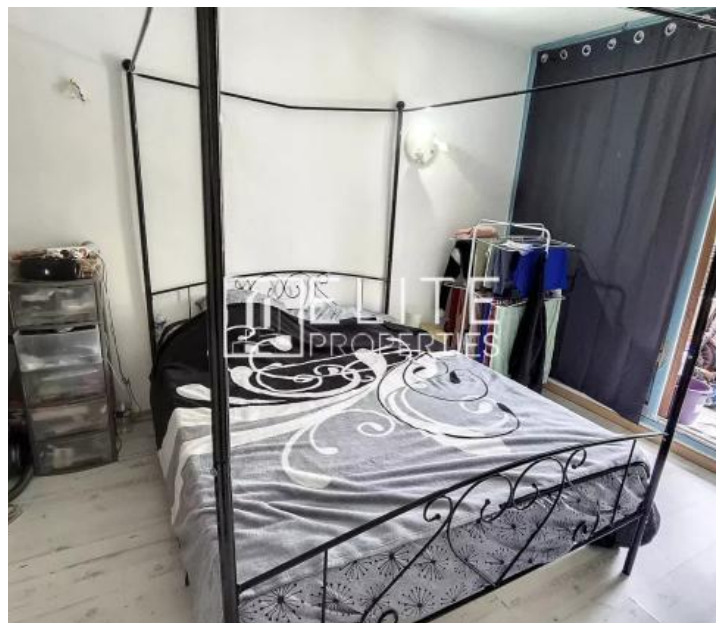
Grasse Saint-Claude : Appartement 4 pièces de 70m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée surélevé, à pied de toutes les commodités, dans la Résidence des Rêves d'Or (copropriété fermée). Il est vendu loué 830€ par mois (700€ net). Il est composé d'une entrée, séjour donnant sur une terrasse, cuisine équipée, 3 chambres, salle de douche et WC indépendant. Une cave. Appartement traversant, au calme et proche de toutes commodités (commerces, écoles, bus). Charges : 195€ par mois (chauffage inclus). Les informations sur les risques sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**70.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	82544946
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	70 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Construction	1966
Exposition	Sud

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

