



Appartement
Monaco

Maison d'architecte à Cologny avec piscine et vue lac

Cologny

Prix de vente : CHF 19'000'000.-

Présentation

Cette élégante maison d'architecte de plus de 600 m², répartie sur trois niveaux, bénéficie d'une vue imprenable sur le lac et se situe sur l'une des plus belles parcelles de Cologny, d'une superficie de plus de 3'300 m². Son emplacement est tout simplement idéal, à quelques minutes du centre-ville, des écoles privées les plus réputées, des transports publics et du Golf Club de Cologny.

Le rez-de-chaussée comprend une spacieuse cuisine Bulthaup entièrement équipée, une grande salle à manger attenante à un vaste salon s'ouvrant sur le jardin, un bureau ainsi qu'une toilette invités. Une superbe terrasse en teck de 85 m², aménagée au calme, offre un espace lounge et piscine avec un cabanon et une vue dégagée sur le lac.

Le premier étage abrite trois grandes chambres à coucher, chacune avec sa salle de bains en suite, ainsi qu'une suite parentale comprenant un dressing et un balcon privé de 29 m² avec une magnifique vue sur le lac. Le sous-sol d'environ 160 m² propose une chambre avec salle de bains, une salle de sport, une cave à vin et un bureau.

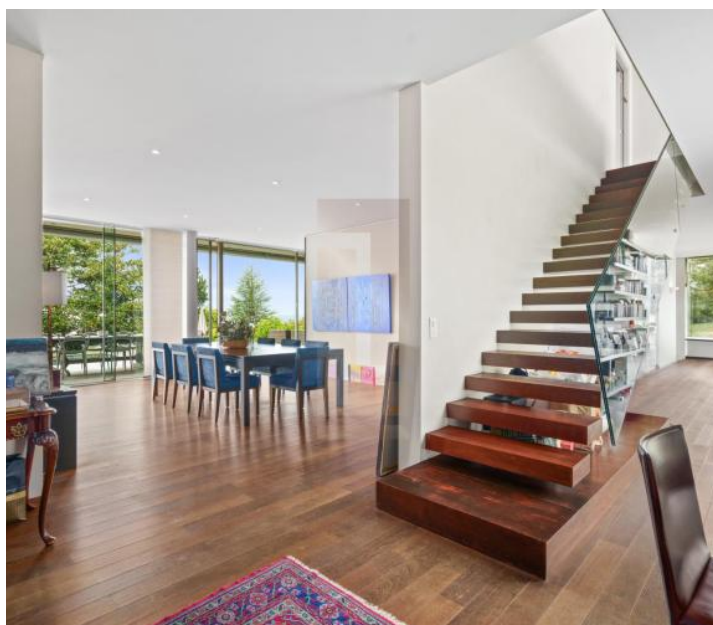
Un pool house, un garage double et deux places de parking extérieures complètent ce bien d'exception. Une propriété alliant emplacement privilégié, volumes généreux et prestations haut de gamme; à découvrir sans tarder.

380.00 m²
Surface

10.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	M20025.2
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	10
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	380 m²
Surface du terrain	3323 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	2003
--------------	------